

# CASA DI RIPOSO “ MUZAN” MALO

## REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEI LAVORI, DELLE FORNITURE E DEI SERVIZI IN ECONOMIA

---

Approvato con deliberazione Consiglio di Amministrazione del 09 SET 2011  
Pubblicato all'Albo dal , in vigore dal .

## **CAPO I – Disposizioni generali**

- ART. 1 Ambito di applicazione
- ART. 2 Definizioni
- ART. 3 Responsabile del procedimento

## **CAPO II – Tipologie**

- ART. 4 Tipologie relative a lavori, servizi e forniture
- ART. 5 ulteriori acquisizioni in economia

## **CAPO III – Forme delle procedure in economia**

- ART. 6 Forme delle procedure in economia
- ART. 7 Amministrazione diretta
- ART. 8 Cottimo fiduciario

## **CAPO IV – Modalità di scelta del contraente**

- ART. 9 Lavori
- ART. 10 Forniture e servizi
- ART. 11 Servizi tecnici di ingegneria ed architettura

## **CAPO V – Disposizioni particolari**

- ART. 12 Lavori in economia e programma annuale dei lavori
- ART. 13 Maggiori spese
- ART. 14 Lavori d'urgenza
- ART. 15 Lavori di somma urgenza
- ART. 16 Piani di sicurezza
- ART. 17 Elaborati progettuali relativi a lavori
- ART. 18 Contabilità dei lavori
- ART. 19 Inadempimento dei contratti di cottimo relativi a lavori
- ART. 20 Certificato regolare esecuzione dei lavori
- ART. 21 Elaborati progettuali relativi a forniture e servizi
- ART. 22 Verifica di conformità delle forniture e dei servizi

## **CAPO VI – Procedure amministrative**

- ART. 23 Determinazione a contrattare
- ART. 24 Selezione degli operatori economici
- ART. 25 Qualificazione degli operatori economici
- ART. 26 Criteri di aggiudicazione
- ART. 27 Modalità di richiesta e presentazione dell'offerta
- ART. 28 Commissione di gara
- ART. 29 Valutazione congruità offerte
- ART. 30 Contenuto dell'atto di cottimo
- ART. 31 Determinazione di affidamento
- ART. 32 Cauzioni e garanzie per i lavori
- ART. 33 Cauzioni e garanzie per forniture e servizi
- ART. 34 Normativa antimafia
- ART. 35 Comunicazioni all'Osservatorio dei contratti pubblici – Sezione regionale
- ART. 36 Codice Identificativo Gara

Regolamento per la disciplina dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia

ART. 37 Dure

ART. 38 Pubblicità

ART. 39 Disposizioni finali

ART. 40 Entrata in vigore

## CAPO I – Disposizioni generali

### ART. 1 – Ambito di applicazione

- 1) Il presente Regolamento disciplina le modalità, i limiti e le procedure da seguire per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i..
- 2) Sono esclusi dall'ambito di applicazione del presente regolamento:
  - i servizi tecnici di ingegneria di cui all'art. 90 del D.Lgs. n. 163/2006, di importo pari o superiore a euro 20.000;
  - l'acquisto e la locazione di beni immobili;
  - l'acquisto di beni e servizi mediante utilizzazione delle convenzioni CONSIP o di centrale di committenza regionale;
  - le acquisizioni effettuate dall'Economo in applicazione del regolamento del servizio di economato.
- 3) Per l'affidamento della fornitura di beni o la prestazione di servizi in economia diversi da quelli socio-sanitari e socio-educativi, i soggetti affidatari ai sensi del presente regolamento, possono essere individuati tra le cooperative sociali che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), della legge 8 novembre 1991, n. 381 (disciplina delle cooperative sociali), a condizione che il contratto sia finalizzato a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate, comprese quelle in difficoltà economica e che le attività da assegnare rientrino tra gli scopi statutari della cooperativa.  
Per la stipula delle relative convenzioni di cui al presente articolo, le cooperative debbono risultare iscritte all'albo regionale di cui all'articolo 9, comma 1, della citata legge n. 381 del 1991 e della L.R. 23/2006.  
L'affidamento avviene nel rispetto della normativa regionale di riferimento.
- 4) Nessuna prestazione di beni, servizi o lavori, ivi comprese le prestazioni di manutenzione, periodica o non periodica, può essere artificiosamente frazionata allo scopo di sottoporla alla disciplina del presente Regolamento.

### ART. 2 – Definizioni

- 1) Ai fini e agli effetti del presente regolamento si intendono per:

Esecuzione in economia	modalità di esecuzione di lavori, forniture e servizi, sotto la diretta responsabilità e coordinamento, a seconda dei casi, del RUP o del direttore dei lavori o del direttore dell'esecuzione individuati dall'Ente.
Cottimo fiduciario	procedura negoziata mediante la quale, previa consultazione di un numero ristretto di operatori economici, scelti dal Segretario-Direttore, viene individuato il contraente
Codice	Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i
Regolamento	Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti
RUP	Responsabile del procedimento
Direttore dei lavori	<i>Nei contratti di lavori pubblici</i> - - può coincidere con il RUP od essere altro soggetto (nei casi e con le modalità stabilite nel Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice)

Direttore dell'esecuzione	<i>Nei contratti di forniture e servizi - è il RUP od altro soggetto (nei casi e con le modalità stabilite nel Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice)</i>
PEG	piano esecutivo di gestione
Importo	gli importi indicati nel presente regolamento si intendono comprensivi degli oneri di sicurezza ed al netto di oneri fiscali ed IVA.
Contratti aperti	in cui la prestazione è pattuita con riferimento ad un determinato arco di tempo per interventi di manutenzione non predeterminati nel numero, ma nell'entità economica complessiva, che si rendono necessari in rapporto alle esigenze manutentive dall'Ente; di norma tali interventi devono essere contraddistinti dall'oggettiva impossibilità, o estrema difficoltà, di predeterminare a priori: a) l'oggetto dell'intervento, b) le prestazioni da svolgere, c) le quantità ed i luoghi dell'intervento; in quanto scaturenti da richieste contingenti degli utenti ovvero da necessità impellenti od imprevedibili sotto un profilo previsionale.

### **ART. 3 – Responsabile del procedimento**

- 1) Al fine del presente regolamento il RUP coincide con il Segretario-Direttore al quale compete la facoltà di nominare altro funzionario.

## **CAPO II – Tipologie**

### **ART. 4 – Tipologie relative a lavori, servizi e forniture**

- 1) Ai sensi dell'art. 125, comma 6, del codice, le tipologie di lavori, servizi e forniture eseguibili in economia sono quelli riportati nell'all. A) al presente Regolamento.

### **ART. 5 – Ulteriori acquisizioni in economia**

Il ricorso all'acquisizione in economia è altresì consentito nei seguenti casi:

- i. risoluzione di un precedente rapporto contrattuale, o in danno del contraente inadempiente, quando ciò sia ritenuto necessario o conveniente per conseguire la prestazione nel termine previsto dal contratto;
- ii. necessità di completare le prestazioni di un contratto in corso, ivi non previste, se non sia possibile imporne l'esecuzione nell'ambito del contratto medesimo;
- iii. prestazioni periodiche di servizi, forniture, a seguito della scadenza dei relativi contratti, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, nella misura strettamente necessaria;
- iv. urgenza, determinata da eventi oggettivamente imprevedibili, al fine di scongiurare situazioni di pericolo alle persone, od alle cose.

## **CAPO III – forme delle procedure in economia**

### **ART. 6 – Forme delle procedure in economia**

Regolamento per la disciplina dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia

1. L'esecuzione di lavori o l'acquisizione di forniture e servizi in economia, ai sensi dell'art. 125 del Codice, può avvenire:
  - a) mediante amministrazione diretta;
  - b) mediante procedura di cottimo fiduciario;con sistema misto, parte in amministrazione diretta e parte a cottimo fiduciario.

#### **ART. 7 – Amministrazione diretta**

- 1) Sono eseguibili in amministrazione diretta i lavori, i servizi e i prodotti per i quali non occorra avvalersi di un imprenditore.
- 2) I lavori, i servizi e i prodotti sono effettuati con:
  - materiali e mezzi (servizi e quant'altro) di proprietà dell'Ente o appositamente acquistati o noleggiati;
  - personale proprio o eventualmente assunto per l'occasione;
  - sotto la direzione del RUP o del responsabile dell'esecuzione;
- 3) La spesa complessiva per questa forma di esecuzione, riferita ai materiali, ai mezzi e al personale eventualmente assunto per l'occasione, non può superare l'importo di 50.000 euro;
- 4) I servizi ed i prodotti eseguibili in amministrazione diretta sono ammessi nell'ambito della organizzazione di un evento che si esaurisce in un'unica soluzione o tempo circoscritto.

#### **ART. 8 – Cottimo fiduciario**

- 1) E' una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3, comma 40, del Codice, in cui le acquisizioni avvengono mediante affidamento a terzi.
- 2) Ai fini dell'affidamento il RUP consulta gli operatori economici da lui scelti e negozia con uno o più di essi le condizioni del contratto.
- 3) Le spese in economia, con il sistema di cui al presente articolo, non possono superare i seguenti limiti:

Forniture e servizi	193.000 euro
Lavori	200.000 euro

### **CAPO IV – modalità di scelta del contraente**

#### **ART. 9 – Lavori**

- 1) Per l'affidamento dei lavori di cui all' art. 4, si procede mediante:

##### **A) AFFIDAMENTO DIRETTO**

- per importo inferiore a 40.000 euro, è sufficiente un preventivo, previa ricerca di mercato (anche via telefono o via fax) e/o trattativa diretta, con attestazione della congruità dei prezzi da parte del RUP;
- per l'ordine dei lavori la cui spesa non superi l'importo di 2.500 euro potrà essere compilato apposito atto di ordinazione. E' fatto divieto assoluto di frazionare artificialmente gli importi al fine di ricondurne l'acquisizione nei limiti del presente paragrafo.

##### **B) GARA UFFICIOSA**

- per importo pari o superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, previa consultazione di almeno cinque operatori qualificati, se sussistono in tal numero soggetti idonei (nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento) individuati sulla base di indagine di mercato o sulla base di elenchi di operatori predisposti dal Settore interessato
- 2) Per l'affidamento dei lavori di modesta entità o della stessa natura o tipologia, che non si esauriscono in un unico acquisto e che si effettuano con ripetitività nel corso dell'esercizio finanziario, il Segretario-Direttore assume una determinazione complessiva di prenotazione di spesa a valere sui capitoli assegnati.

Regolamento per la disciplina dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia

## **ART. 10 – Forniture e servizi**

1) Per l'affidamento delle forniture e dei servizi di cui all' art. 5, si procede mediante:

### **A) AFFIDAMENTO DIRETTO**

per importo inferiore a 40.000 euro, è sufficiente un preventivo, previa ricerca di mercato e/o trattativa diretta, con attestazione della congruità dei prezzi da parte del RUP o del responsabile dell'esecuzione; per l'ordine delle forniture e dei servizi la cui spesa non superi l'importo di 2.500 euro potrà essere compilato apposito atto di ordinazione. E' fatto divieto assoluto di frazionare artificialmente gli importi al fine di ricondurne l'acquisizione nei limiti del paragrafo.

### **B) GARA UFFICIOSA**

- per importo pari o superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, previa consultazione di almeno cinque operatori qualificati, se sussistono in tal numero soggetti idonei (nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento) individuati sulla base di indagine di mercato o sulla base di elenchi di operatori predisposti dal Settore interessato.

2) Per l'acquisizione di beni e servizi di modesta entità o della stessa natura o tipologia, che non si esauriscono in un unico acquisto e che si effettuano con ripetitività nel corso dell'esercizio finanziario il Segretario-Direttore assume una determinazione complessiva di prenotazione di spesa a valere sui capitoli assegnati.

## **ART. 11 – Servizi tecnici di ingegneria ed architettura**

1. Ai sensi dell'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del Codice , i servizi tecnici inferiori a 20.000,00 euro possono essere affidati senza particolari formalità a professionisti di adeguata professionalità ed esperienza, individuati dal RUP, salvo la successiva pubblicazione di un avviso di avvenuto affidamento all'albo e nel sito web dell'Ente per almeno 15 giorni, nel rispetto dei criteri di cui appresso:

a) rotazione

b) divieto di cumulo degli incarichi (non più di n. 2 affidamenti all'anno, entro la stessa soglia, allo stesso professionista, e sempre che nel corso dei dodici mesi precedenti allo stesso non siano stati affidati incarichi per un importo complessivamente superiore a 100.000 euro).

Per l'affidamento degli incarichi di collaudo tecnico amministrativo, statico e funzionale di importo inferiore alla stessa soglia, il RUP ricorre, per l'individuazione del soggetto o dei soggetti da interpellare, all'Elenco Regionale Collaudatori.

- 3) Per gli incarichi di cui al presente articolo, qualora in relazione alle caratteristiche dell'incarico da affidare il RUP lo ritenga necessario, i soggetti da invitare possono essere individuati previa pubblicazione di apposito avviso per manifestazione di interesse, contenente le informazioni inerenti le prestazioni professionali richieste. Detto avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio e nel sito web dell'Ente, nonché nel sito web della Regione Veneto.

## **CAPO V – Disposizioni particolari**

### **ART. 12 – Lavori in economia e programma annuale dei lavori**

- 1) Ai sensi dell'art. 125, comma 7, del Codice nonché dell'art. 4, comma 2, del decreto 22 giugno 2004 del Ministero delle Infrastrutture, viene predisposto l'elenco annuale dei lavori da eseguire in economia, per i quali è possibile formulare una previsione, anche sommaria.

### **ART. 13 – Maggiori spese**

- 1) Qualora durante l'esecuzione dei contratti si accerti che la somma stanziata risulta insufficiente, previa perizia suppletiva del RUP o del direttore dell'esecuzione, si provvede al finanziamento della maggiore spesa mediante determinazione del Segretario-Direttore. La perizia non può superare il limite del venti per cento dell'importo dell'affidamento originario.
- 2) In nessun caso la spesa complessiva può superare i limiti di valore indicati nel presente regolamento.

### **ART. 14 – Lavori d'urgenza**

- 1) Nei casi in cui l'esecuzione dei lavori è determinata dalla necessità di provvedere d'urgenza, questa deve risultare da un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo.
- 2) Il verbale è compilato dal tecnico all'uopo incaricato. Il verbale è trasmesso con una perizia estimativa al Segretario-Direttore per la copertura della spesa e l'autorizzazione dei lavori.

### **ART. 15 – Lavori di somma urgenza**

- 1) In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il RUP o il tecnico che si reca per primo sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo precedente, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.
- 2) L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad una o più imprese individuate dal RUP o dal tecnico, da questi incaricato.
- 3) Il prezzo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo si procede alla determinazione dei prezzi in contraddittorio secondo quanto previsto dalla normativa di settore.
- 4) Il RUP o il tecnico incaricato compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, al Segretario-Direttore che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori.

- 5) Qualora un'opera o un lavoro intrapreso per motivi di somma urgenza non venga approvato, si procede alla liquidazione delle spese relative alla parte dell'opera o dei lavori realizzati.
- 6) L'ordinazione dei lavori di somma urgenza deve essere regolarizzato entro trenta giorni e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 191 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

#### **ART. 16 – Piani di sicurezza**

- 1) Anche nell'esecuzione dei contratti in economia, devono essere osservate le vigenti disposizioni in materia di sicurezza, come rappresentate nel Codice e nel D.Lgs. n. 81/2008.
- 2) In particolare devono essere rispettati gli obblighi di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008.

#### **ART. 17 – Elaborati progettuali relativi ai lavori**

- 1) La realizzazione dei lavori in economia avviene previa predisposizione della seguente documentazione:
  - A) Per l'esecuzione di lavori in amministrazione diretta, gli acquisti di materiale e noleggi necessari all'esecuzione dei lavori devono risultare da apposita relazione sottoscritta dal RUP, in cui sono riportate le necessità e l'ammontare presunto della spesa da impegnare;
  - B) Per i lavori da affidarsi tramite cottimo fiduciario:
    - per importi inferiori a 40.000 euro, deve essere redatto un elenco delle lavorazioni con la stima della spesa necessaria;
    - per importi pari o superiori a 40.000 euro e fino a 200.000 euro se trattasi:
      - 1) di contratti aperti, devono essere redatti: la perizia di stima, l'atto di cottimo, gli eventuali allegati grafici e l'elenco dei prezzi unitari;
      - 2) di contratto a "misura" o a "corpo" o a "corpo e misura", viene redatto il progetto esecutivo ai sensi del Codice dei contratti.

#### **ART. 18 – Contabilità dei lavori**

- 1) I lavori in economia sono contabilizzati a cura del RUP o del direttore dei lavori, con le modalità indicate nel regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice.
- 2) Nei contratti aperti in cui il pagamento dei lavori avviene al raggiungimento di un importo determinato, su presentazione di fatture anche cumulative, deve sussistere una separata contabilità sottostante relativa a ciascuna attività, vistata dal Direttore dei lavori.

#### **ART. 19 – Inadempimento dei contratti di cottimo relativi ai lavori**

- 1) Ai sensi dell'art. 137 del Codice, in caso di inadempimento dell'appaltatore, la risoluzione è dichiarata per iscritto dal RUP, previa ingiunzione del direttore dei lavori, salvi i diritti e le facoltà riservate dal contratto alla stazione appaltante e con i provvedimenti conseguenti previsti dal successivo art. 138 e ss.

#### **ART. 20 – Certificato regolare esecuzione dei lavori**

- 1) I lavori in economia del presente regolamento sono chiusi, di norma, con l'approvazione del certificato di regolare esecuzione.
- 2) Per i lavori connessi a contratti aperti il certificato di cui sopra può essere sostituito con un certificato di chiusura lavori o di fine prestazioni, recante l'importo da liquidare a saldo e l'eventuale economia di spesa.
- 3) Per i lavori di importo inferiore a 40.000 euro, la regolare esecuzione degli stessi si considera certificata con l'apposizione del timbro di liquidazione sulla fattura e contestuale sottoscrizione del RUP o direttore dei lavori.
- 4) Nel caso di liquidazione di fatture intermedie rispetto all'importo contrattuale, emesse per singoli

cantieri o gruppi di cantieri, si producono gli stessi effetti del punto precedente

#### **ART. 21 – Elaborati progettuali relativi a forniture e servizi**

- 1) L'acquisizione di forniture e servizi in economia tramite cottimo fiduciario avviene previa predisposizione della seguente documentazione:
  - per importi inferiori a 40.000 euro, il preventivo offerta deve contenere la descrizione dettagliata delle forniture e dei servizi;
  - per importi pari o superiori a 40.000 euro e fino a 200.000 euro deve essere redatta la perizia di stima o la descrizione dettagliata delle forniture e dei servizi nonché il Capitolato d'oneri, le eventuali schede tecniche e l'elenco dei prezzi unitari.
- 2) Il Capitolato d'oneri, parte amministrativa, deve contenere gli elementi essenziali relativi alla durata contrattuale, ai termini di pagamento, alle penali in caso di ritardata esecuzione, alle eventuali garanzie richieste all'operatore economico, alla procedura di verifica di conformità, mentre per la parte tecnica tutte le specifiche dei prodotti o materiali nonché di esecuzione e quant'altro necessario.

#### **ART. 22 – Verifica di conformità delle forniture e dei servizi**

- 1) I contratti relativi a forniture e servizi sono chiusi, di norma, con il documento di verifica della conformità delle prestazioni eseguite, redatto dal Direttore dell'esecuzione.
- 2) Per forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro, la verifica della conformità delle prestazioni eseguite, si considera certificata con l'apposizione del timbro di liquidazione sulla fattura e contestuale sottoscrizione del direttore dell'esecuzione.

### **CAPO VI – Procedure amministrative**

#### **ART. 23 – Determinazione a contrattare**

- 1) Qualora si presenti la necessità di disporre l'affidamento e l'esecuzione di contratti in economia, il relativo procedimento viene avviato con la determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, che deve, di norma, contenere:
  - indicazione dei lavori da eseguire o dei beni e servizi da acquisire;
  - cause o motivazioni che determinano la necessità dell'intervento;
  - importo presunto della spesa;
  - autorizzazione all'espletamento della gara informale mediante cottimo fiduciario e relative modalità di affidamento;
  - approvazione elaborati tecnico/amministrativi;
  - approvazione, in allegato, dell'elenco degli operatori economici da invitare;
  - individuazione capitolo su cui viene imputata la spesa.
- 2) Si può prescindere dalla determinazione a contrattare e si fa luogo ad una determinazione di affidamento diretto, con attestazione di congruità dell'offerta, nei casi di cui ai precedenti:
  - art. 9, comma 1, lett. A);
  - art. 10, comma 1, lett. A);
  - art. 11;
  - art. 15.

## **ART. 24 – Selezione degli operatori economici**

- 1) Negli affidamenti mediante gara ufficiosa è consultato il numero di operatori previsto dall'art. 9, comma 1, lettera B) e dall'art. 10, comma 1, lettera B) se sussistono in tal numero soggetti idonei.
- 2) Gli operatori economici sono individuati sulla base di indagini di mercato o sulla base di elenchi predisposti dalla stazione appaltante o per conoscenza diretta:

### **A) L'INDAGINE DI MERCATO**

- viene svolta quando non siano conosciuti a priori gli operatori economici idonei a soddisfare la domanda dell'Ente;
- prende avvio con la pubblicazione di un "Avviso di indagine di mercato", pubblicato all'Albo e sul sito internet dell'Ente, contenente l'invito a segnalare la propria manifestazione d'interesse ad essere interpellati per presentare la propria offerta;
- l'Avviso deve contenere: la descrizione dei lavori o delle forniture o dei servizi; l'importo stimato degli stessi; i requisiti che gli operatori devono possedere per partecipare alla gara informale; l'indirizzo cui devono pervenire le manifestazioni d'interesse;
- può essere effettuata, in alternativa, anche mediante la consultazione di cataloghi in generale e di cataloghi elettronici del mercato elettronico previsto dalle norme in vigore;
- l'Ente è tenuto ad invitare solo gli operatori economici che abbiano fatto richiesta.

### **B) GLI ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI**

- sono predisposti dal Segretario-Direttore e sono suddivisi per tipologie o altri criteri funzionali alla formazione degli elenchi;
- sono formati sulla base di appositi avvisi pubblicati sul sito internet dell'Ente, contenenti: la descrizione dei lavori o delle forniture o dei servizi che vengono richiesti al mercato; i requisiti soggettivi e di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziari che gli operatori economici devono possedere per la partecipazione ad appalti pubblici; l'indirizzo cui devono pervenire le richieste di iscrizione redatte sulla base di modelli predisposti dall'Ente;
- gli elenchi sono sempre aperti all'iscrizione da parte di operatori in possesso dei requisiti di cui sopra;
- ai fini della permanenza dell'iscrizione negli elenchi l'operatore economico non deve aver commesso grave negligenza o malafede nelle prestazioni contrattuali con l'Ente o aver commesso errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, a pena di decadenza dall'iscrizione;
- l'adozione di un provvedimento di risoluzione del contratto ai sensi degli artt: 135, 136 e 137 del Codice determina l'effetto della immediata decadenza dell'operatore dall'elenco mentre la cancellazione formale dello stesso viene effettuata in sede di aggiornamento annuale;
- gli elenchi sono sottoposti ad aggiornamento almeno annuale che consiste:
  - 1) nella verifica del permanere in capo all'operatore di tutti i requisiti richiesti in sede di prima iscrizione e/o eventualmente di diversi requisiti si rendessero necessari, mediante acquisizione di idonea dichiarazione del legale rappresentante dello stesso, resa su modulo predisposto dall'Ente, di conferma del possesso dei requisiti di iscrizione richiesti in sede di prima iscrizione;
  - 2) nella cancellazione degli operatori cessati e di quelli per i quali risulta adottato un provvedimento di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135, 136 e 137 del Codice;

## **ART. 25 – Qualificazione degli operatori economici**

- 1) Gli operatori economici che partecipano alle procedure di affidamento disciplinate dal presente regolamento devono risultare in possesso dei requisiti:
  - a) soggettivi di cui all'art. 38 del Codice;

Regolamento per la disciplina dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia

- b) di capacità tecnico-professionale ed eventualmente economico-finanziaria di volta in volta individuate in ragione della natura e dell'importo del contratto, secondo criteri di semplificazione rispetto alle disposizioni di cui agli artt. 41 e 42 del Codice;
  - c) possesso di attestazione SOA per la categoria richiesta relativamente ai lavori di importo superiore a 150.000 euro;
- 2) Per gli operatori iscritti in elenchi ufficiali di prestatori di servizi o fornitori, ai sensi dell'art. 45 del Codice, la certificazione di iscrizione costituisce presunzione di idoneità alla prestazione;
  - 3) Per gli operatori economici stabiliti in altri Stati, aderenti alla Unione Europea, di cui all'art. 47 del Codice, si qualificano producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione di operatori economici italiani.

#### **ART. 26 – Criteri di aggiudicazione**

- 1) I lavori, le forniture e i servizi in economia vengono affidati con i seguenti criteri:
  - a) **prezzo più basso** determinato mediante ribasso percentuale sui prezzi di capitolato o mediante offerta di prezzi unitari;
  - b) **offerta economicamente più vantaggiosa**: il Capitolato d'oneri e la lettera d'invito devono indicare, in ordine decrescente d'importanza, gli elementi di valutazione con i relativi pesi o punteggi agli stessi attribuibili che, globalmente, devono essere pari cento.

#### **ART. 27 – Modalità di richiesta e presentazione dell'offerta**

- 1) Nei casi di affidamento diretto di cui ai precedenti articoli:
  - la richiesta di offerta, oltre che a mezzo del servizio postale o di recapito, può essere inviata anche tramite fax o con mezzi elettronici;
  - l'offerta, analogamente, può pervenire sia su supporto cartaceo sia elettronicamente, purché sia certa la provenienza e il potere di firma dell'offerente.
- 2) Nei casi di affidamento mediante gara ufficiosa sia la richiesta di offerta sia l'offerta medesima devono essere inviate e pervenire in busta chiusa, con le modalità che vengono indicate nella lettera d'invito.

#### **ART. 28 – Commissione di gara**

- 1) Per le procedure di gara aggiudicate con il criterio di cui all'art. 26, comma 1, lettera a) , non necessita l'istituzione di una Commissione di gara. L'apertura delle buste avviene in seduta pubblica.
- 2) Per le procedure di gara aggiudicate con il criterio di cui all'art. 26, comma 1 lettera b) , è prevista l'istituzione di una Commissione di gara, nominata dal Segretario-Direttore, costituita dal Presidente, da due componenti e da un segretario.

Le funzioni di:

- **Presidente**, sono assunte dal Segretario-Direttore o da altro soggetto delegato, di categoria professionale non inferiore a D).
- **Componente e Segretario**, sono assunte da dipendenti di categoria professionale non inferiore a C).

La Commissione procede all'apertura delle buste ed alla valutazione delle offerte.

L'esito della gara è riportato in apposito verbale, datato e sottoscritto dalla Commissione.

L'esercizio delle funzioni delle Commissioni di gara è obbligatorio. La Commissione adempie alle funzioni collegialmente, con la presenza di tutti i membri. In caso di dissenso in ordine ai provvedimenti da adottare, la Commissione decide a maggioranza. Le sedute della Commissione possono essere sospese od aggiornate ad altra ora o giorno successivo.

In ragione della natura, della valenza e dell'importo del contratto, il Presidente può stabilire di seguire la seguente procedura:

- in ordine alla costituzione della commissione, osserva le disposizioni di cui all'art. 84 del Codice;
- in seduta pubblica, apertura dei plichi;
- in seduta non pubblica, valutazione delle offerte tecniche ;
- in seduta pubblica, nell'ordine:
  - a) viene data lettura del punteggio attribuito alle offerte tecniche;
  - b) si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dando lettura delle stesse;
  - c) si procede alla redazione della graduatoria e conseguente aggiudicazione provvisoria.

#### **ART. 29 – Valutazione congruità offerte**

- 1) Alle procedure di gara di cui al presente regolamento non si applica la procedura di esclusione automatica delle offerte anomale di cui alle disposizioni del Codice.
- 2) Nel caso in cui una o più offerte appaiano anormalmente basse rispetto alla prestazione, il RUP può chiedere all'offerente giustificazioni ai sensi dell'art. 87 del Codice, ai fini della valutazione di congruità delle stesse.
- 3) Qualora le giustificazioni non pervengano nel termine assegnato o non siano ritenute valide, l'offerta, ritenuta nel suo complesso inaffidabile, viene dichiarata esclusa.

#### **ART. 30 – Contenuto dell'atto di cottimo**

- 1) Per i lavori, l'atto di cottimo deve indicare:
  - a) elenco dei lavori e delle somministrazioni
  - b) i prezzi unitari per i lavori e per le somministrazioni a misura e l'importo di quelle a corpo;
  - c) le condizioni di esecuzione;
  - d) il termine di ultimazione dei lavori;
  - e) le modalità di pagamento;
  - f) le penalità in caso di ritardo e il diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento del cottimista ai sensi dell'art. 137 del Codice;
  - g) quant'altro ritenuto necessario.
- 2) In analogia a quanto sopra ed in quanto compatibile si definisce il contenuto dell'atto di cottimo relativo a forniture e servizi.

#### **ART. 31 – Determinazione di affidamento**

- 1) A seguito dell'espletamento della gara informale, autorizzata con la determina a contrattare di cui al precedente art. 24, comma 1, sulla base delle risultanze del verbale di gara, si procede all'affidamento del lavoro, della fornitura o del servizio mediante determinazione del Segretario-

- Direttore, recante l'impegno contabile.
- 2) Nei casi richiamati dall'art. 23, comma 2, si procede all'affidamento diretto mediante determinazione del Segretario-Direttore, recante l'impegno contabile.
  - 3) Il contratto di cottimo si considera perfezionato all'atto di esecutività della predetta determinazione e diventa efficace con l'invio della lettera commerciale di comunicazione dell'affidamento, contenente i riferimenti al buono d'ordine e all'impegno di spesa.
  - 4) Se ritenuto necessario si provvede alla stipula del contratto per mezzo di scrittura privata, con sottoscrizioni non autenticate o in forma pubblica amministrativa.
  - 5) Nel caso vi sia stata l'acquisizione di beni, forniture e servizi o l'affidamento di lavori in violazione dell'obbligo della preventiva autorizzazione, il rapporto obbligatorio intercorre, ai fini della controprestazione e per ogni effetto di legge, tra l'operatore economico e l'amministratore o funzionario che hanno effettuato l'ordinazione o, comunque, consentito l'esecuzione, fatti salvi i casi di somma urgenza di cui al vigente Regolamento di contabilità.

#### **ART. 32 – Cauzione e garanzie per i lavori**

- 1) Le ditte appaltatrici di lavori in economia sono esonerate dalla presentazione della cauzione provvisoria
- 2) Per i lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro, la ditta appaltatrice è tenuta a prestare oltre alla cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del Codice, anche la polizza assicurativa CAR -che tenga indenne l'Ente da tutti i rischi da esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione di lavori, previste dall'art. 129 del Codice.
- 3) La cauzione definitiva è ridotta del 50% per gli operatori economici in possesso dei requisiti di certificazione previsti nell'art. 75, comma 7, del Codice.

#### **ART. 33 – Cauzioni e garanzie per forniture e servizi**

- 1) Le ditte appaltatrici, fornitori di beni o prestatori di servizi in economia sono esonerate dalla presentazione della cauzione provvisoria:
- 2) Per forniture e servizi di importo pari o superiore a 40.000 euro, la ditta appaltatrice è tenuta a prestare la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del Codice.
- 3) La cauzione definitiva è ridotta del 50% per gli operatori economici in possesso dei requisiti di certificazione previsti nell'art. 75, comma 7, del Codice.

#### **ART. 34 – Normativa antimafia**

- 1) La documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera Euro 154.937,07=, ex art. 1 -D.P.R. 252/98.
- 2) In caso di superamento di detto importo dovrà essere acquisito il Certificato della Camera di Commercio recante la dicitura antimafia, ex artt. 6 e 9 del precitato D.P.R. 252/98 ai fini della richiesta di informazioni antimafia.
- 3) I limiti di spesa di cui sopra si intendono automaticamente adeguati con l'emanazione di norme che dispongano modifiche negli importi.

#### **ART. 35 – Comunicazione all'Osservatorio dei contratti pubblici-Sezione regionale**

- 1) Gli affidamenti tramite cottimo fiduciario, relativi a lavori, forniture e servizi:
  - a) di importo superiore a 150.000 euro, sono soggetti alle comunicazioni di cui all'art. 7, comma 8, del Codice, mediante procedura informatica secondo le istruzioni impartite dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
  - b) di importo pari o inferiore a 150.000 euro, sono soggetti a post-informazione mediante procedura informatica secondo le istruzioni impartite dall'Autorità per la vigilanza sui contratti

pubblici, rinvenibili sul sito della medesima.

- 2) I limiti di spesa di cui sopra si intendono automaticamente adeguati con l'emanazione di norme che dispongano modifiche negli importi.

#### **ART. 36 – Codice identificativo gara**

- 1) Per ciascuna gara ufficiosa deve essere acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) presso l'Autorità di Vigilanza, indipendentemente dalla suddivisione in lotti, denominato "Numero gara", che deve essere utilizzato esclusivamente per il pagamento del contributo dovuto all'Autorità medesima.
- 2) Il CIG deve essere acquisito:
  - per i lotti di servizi e forniture di importo pari o superiore a 20.000 euro;
  - per i lotti di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro;
- 3) Il CIG deve essere riportato nella lettera di invito o nella richiesta di offerta comunque denominata.

#### **ART. 37 – Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)**

- 1) Per ogni affidamento di lavori, forniture e servizi di cui al presente regolamento il RUP deve acquisire d'ufficio il DURC ( Documento Unico di Regolarità Contributiva).

#### **ART. 38 – Pubblicità**

- 1) Sono soggetti a pubblicazione sul profilo del committente (sito internet dell'Ente):
  - gli elenchi degli operatori economici, ai sensi dell'art. 45, comma 5, del codice;
  - l'avviso di posto-informazione sull'esito degli affidamenti.

#### **ART. 39 – Disposizioni finali**

- 1) Con l'entrata in vigore del presente regolamento è abrogato il previgente Regolamento approvato con deliberazione n° 17 del 27.06.2006 e n° 13 del 21.04.2009.
- 2) I limiti di spesa indicati nel presente Regolamento si intendono automaticamente adeguati con l'emanazione di norme che dispongono modifiche negli importi.

#### **ART. 40 – Entrata in vigore**

- 1) Il presente regolamento entra in vigore dalla data di esecutività del provvedimento che lo approva.

**CASA DI RICOVERO "MUZAN"**  
**Malo (VI)**

N.	27	di Reg.
----	----	---------

**VERBALE**

**di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE**

In data **09 settembre 2011** presso la sede dell'Ente, si è riunito il Consiglio di Amministrazione previa convocazione regolarmente diramata dal Presidente.

Fatto l'appello risulta quanto segue:

		Presente	Assente	Ass. Gius.
MENEGUZZO Marco	Presidente	X		
ZORDAN Giuseppe	Vice Presidente	X		
BRUNELLO Vania	Componente	X		
FILIPPI FARMAR Antonio	Componente			X
GENNARO Giovanni	Componente	X		
Presiede il Sig. Marco Meneguzzo				
Verbalizza il Segretario – Direttore dott.ssa Annalisa Bergozza				

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione il seguente

**O G G E T T O**

**ESAME ED APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE.**

## **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**VISTO** il D.P.R. 20 agosto 2001, n. 384 "Regolamento di semplificazione dei procedimenti di spese in economia";

**VISTO** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

**RICHIAMATO** l'art. 125 commi 8 e 11 così come modificato dalla legge di conversione del DL 70/2011, Legge 12 luglio 2011, n. 106, in vigore dal 13/07/2011;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 32 del 15.07.2010 avente ad oggetto l'approvazione del Regolamento per la acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture;

**RITENUTO** opportuno procedere alla modifica dell'art. 9 e dell'art. 10 per adeguarlo alle esigenze dell'Ente e al vigente art. 125 del D.Lgs. n. 163 /2006, così come modificato dalla Legge n. 106/2011"

**RITENUTO** di procedere all' approvazione del nuovo Regolamento per la disciplina dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia di cui sopra;

con voti unanimi espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

1. di approvare il Regolamento allegato che forma parte integrante del presente provvedimento;
2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Ente.

**Letto, approvato e sottoscritto**

I CONSIGLIERI	Meneguzzo Marco	_____
	Zordan Giuseppe	_____
	Brunello Vania	_____
	Filippi Farnar Antonio	_____
	Gennaro Giovanni	_____
IL SEGRETARIO	Annalisa Bergozza	_____

**CASA DI RICOVERO "MUZAN" di MALO**

La presente deliberazione viene pubblicata in copia all'Albo dell'Ente in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Malo, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO